附件2

沂水县城市房屋拆迁补偿房屋成新年限标准

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 结构类别 | 结构质量定级 | 完好房 | 基本完好房 | 一般损坏房 | 严重损坏房及危险房 |
| 10-9.5成 | 9.4-8.5成 | 8.4-7.5成 | 7.46.5成 | 6.4-5.5成 | 5.4-5.0成 | 4.9-4.5成 | 4.4-4.0成 | 3.9-3.0成 | 2.9-2.0成 | 1.9-1.0成 |
| 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 | 建设年份 |
| 砖混结构 | 一等 | 2000年后 | 1999-1990年 | 1989-1980年 | 1979-1970年 | 1969-1960年 | 1959-1950年 | 1949-1940年 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 |
| 二、三等 | 2000年后 | 1999-1990年 | 1989-1980年 | 1979-1970年 | 1969-1960年 | 1959-1950年 | 1949-1940年 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 |
| 砖木结构 | 一等 | 2000年后 | 1999-1990年 | 1989-1980年 | 1979-1970年 | 1969-1960年 | 1959-1950年 | 1949-1940年 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 |
| 二、三等 | 2000年后 | 199-1990年 | 1989-1980年 | 1979-1970年 | 1969-1960年 | 1959-1950年 | 1949-1940年 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 | 1940年以前 |
| 简易结构 |  | 2004年后 | 2003-2000年 | 1999-1996年 | 1995-1992年 | 1991-1988年 | 1987-1984年 | 1983-1980年 | 1980年以前 | 1980年以前 | 1980年以前 | 1980年以前 |